**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

**с целью размещения (строительства и эксплуатация) объекта** **«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ «СУ-1». Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ до объекта заявителя. Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры № 4-5 «СУ-1».**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Администрация муниципального образования Усть-Лабинский район.**
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **Публичное акционерное общество «Россети Кубань».**
3. Адрес (или иное описание местоположения)\*, а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут (на территории Усть-Лабинского района):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение) |
| 1 | 23:35:0101000:18 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, в границах ОАО «Суворовское», участок 116 |
| 2 | Единое землепользование 23:35:0000000:110 (об.23:35:0101000:80) | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, в границах ОАО «Суворовское» |
| 3 | 23:35:0101000:16 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с/о Суворовский, участок 119 |
| 4 | 23:35:0101000:391 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район |
| 5 | 23:35:0101000:15 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с/о Суворовский, участок 120 |
| 6 | 23:35:0101000:3 | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с/о Суворовский, в границах кадастрового квартала 23:35:0101000 |

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, можно в Управлении по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 33, каб. 2, тел.: +7(861 35)5 00 29; понедельник – четверг с 8 до 17 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов), пятница с 8 до 15 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов).

5. Подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно в Управлении по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 33, каб. 2, тел.: +7(861 35)5 00 29; понедельник – четверг с 8 до 17 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов), пятница с 8 до 15 часов (перерыв с 12-00 до 13 часов). Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

6. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории Усть-Лабинского района и полный перечень земельных участков и описание местоположения границ публичного сервитута, размещены на официальных сайтах администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (<http://adminustlabinsk.ru/>) и администрации Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района (https://suvorovskoesp.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

-Договор от 19.03.2021 № 20804-21-00619414-1 между ПАО «Россети Кубань» (филиал Усть-Лабинские электрические сети) (точка присоединения к существующим сетям-проектируемая опора проектируемый фидер 0,4 кВ проектируемая КТП 10/0,4 кВ ВЛ 10кВ «СУ-1») и Мороз В.В. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Целью реализации мероприятий по энергосбережению является повышение эффективности функционирования распределительного электросетевого комплекса за счет внедрения организационных и технических мероприятий, направленных на снижение технических и коммерческих потерь электроэнергии при ее передаче.

Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: «ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного (будут располагаться) по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, с. Суворовское, кадастровый номер земельного участка 23:35:0101000:410.

8. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного в пункте 5 срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

Публичного сервитута в целях размещения объекта «Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ «СУ-1».  
Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ до объекта заявителя.

Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 «СУ-1». По договору№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021.  
Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения: Российская  
Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с. Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения об объекте | | |
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 18014 кв.м ± 235 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта «Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ «СУ-1». Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ до объекта заявителя. Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 «СУ-1». По договору№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с. Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410», в пользу ПАО «Россети Кубань». Срок публичного сервитута 49 лет. |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты,м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 506791.73 | 2174930.60 | Аналитический метод | 0.50 |  |
| 2 | 506794.26 | 2174931.07 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 3 | 506796.03 | 2174931.46 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 4 | 506799.41 | 2174933.80 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 5 | 506798.85 | 2174936.17 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 6 | 506801.96 | 2174936.36 | Аналитический метод | 0.50 |  |
| 7 | 506815.59 | 2174950.07 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 8 | 506811.37 | 2175088.72 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 9 | 506848.80 | 2175315.56 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 10 | 506820.73 | 2175480.49 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 11 | 506794.98 | 2175510.95 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 12 | 506780.26 | 2175757.44 | Аналитический метод | 0.50 | - |
| 13 | 506802.93 | 2175843.46 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 14 | 506856.88 | 2175922.23 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 15 | 507085.19 | 2176078.94 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 16 | 507117.54 | 2176119.82 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 17 | 507129.49 | 2176213.15 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 18 | 507114.42 | 2176348.97 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 19 | 507087.72 | 2176451.82 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 20 | 507112.45 | 2176499.09 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 21 | 507051.67 | 2176562.63 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 22 | 507015.29 | 2176714.86 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 23 | 506949.21 | 2176752.02 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 24 | 506941.92 | 2176836.32 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 25 | 506972.66 | 2177018.51 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 26 | 506975.93 | 2177107.64 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 27 | 507008.19 | 2177189.71 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 28 | 507008.90 | 2177234.81 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 29 | 507001.44 | 2177234.55 | Аналитический метод | 0.50 |  |
| 30 | 507001.15 | 2177190.93 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 31 | 506968.98 | 2177109.09 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 32 | 506965.69 | 2177019.22 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 33 | 506934.87 | 2176836.61 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 34 | 506942.56 | 2176747.73 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 35 | 507009.12 | 2176710.30 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 36 | 507045.30 | 2176559.17 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 37 | 507103.81 | 2176497.68 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| '' 38 | 507080.28 | 2176452.62 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 39 | 507107.51 | 2176347.69 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 40 | 507122.44 | 2176213.21 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 41 | 507110.84 | 2176122.64 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 42 | 507080.36 | 2176084.11 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 43 | 506851.84 | 2175927.27 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 44 | 506796.47 | 2175846.40 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 45 | 506773.15 | 2175758.19 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 46 | 506788.13 | 2175508.20 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 47 | 506814.15 | 2175477.43 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 48 | 506841.70 | 2175315.54 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 49 | 506804.27 | 2175089.29 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 50 | 506808.50 | 2174952.87 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 51 | 506795.45 | 2174939.75 | Аналитический метод | 0.50 | - |

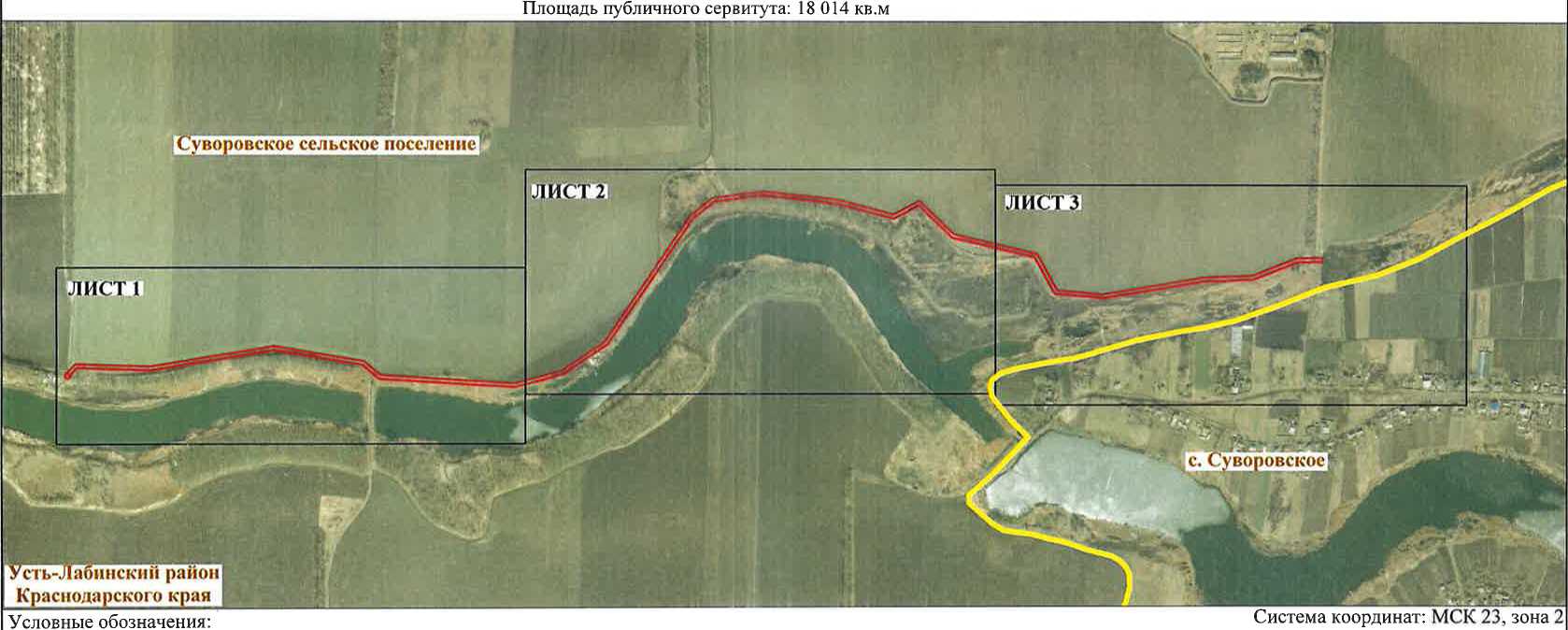
|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 52 | 506794.30 | 2174940.29 | Аналитический метод | *0.50* | — |
| 53 | 506792.52 | 2174939.94 | Аналитический метод | *0.50* |  |
| 54 | 506788.63 | 2174936.95 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 1 | 506791.73 | 2174930.60 | Аналитический метод | 0.50 | — |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | — | - |  | - | - |

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | — |
| 2 | 3 | — |
| 3 | 4 | — |
| 4 | 5 | - |
| 5 | 6 | — |
| 6 | 7 | - |
| 7 | 8 | — |
| 8 | 9 | - |
| 9 | 10 | - |
| 10 | И | — |
| И | 12 | — |
| 12 | 13 | — |
| 13 | 14 | — |
| 14 | 15 | — |
| 15 | 16 |  |
| 16 | 17 |  |
| 17 | 18 | — |
| 18 | 19 | — |
| 19 | 20 | — |
| 20 | 21 | — |
| 21 | 22 | — |
| 22 | 23 | — |
| 23 | 24 | — |
| 24 | 25 | — |
| 25 | 26 | — |
| 26 | 27 | - |
| 27 | 28 | — |
| 28 | 29 | •• |
| 29 | 30 | — |
| 30 | 31 | — |
| 31 | 32 | — |
| 32 | 33 | — |
| 33 | 34 | — |
| 34 | 35 | =“ |
| 35 | 36 |  |
| 36 | 37 | — |
| 37 | 38 |  |
| 38 | 39 |  |
| 39 | 40 | — |
| 40 | 41 | — |
| 41 | 42 | — |
| 42 | 43 | — |
| 43 | 44 | — |
| 44 | 45 | - |
| 45 | 46 | — |
| 46 | 47 | — |
| 47 | 48 | — |
| 48 | 49 | - |
| 49 | 50 | - |
| 50 | 51 | — |
| 51 | 52 | — |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 52 | 53 | — |
| 53 | 54 | - |
| 54 | I | - |



ПРИЛОЖЕНИЕ

Масштаб 1:10 000

Схема подготовлена: 28.05.2023

ОБЗОРНАЯ СХЕМА к постановлению администрации

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта муниципального образования

«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ "СУ-1". Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ Усть-Лабинский район

до объекта заявителя.Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 "СУ-1". По договору от №

№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения:

Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с.Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»  
Местоположение: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение

- проектные границы публичного сервитута

- установленные границы административно-территориальных образований

**с. Суворовское -** название населенного пункта

ПРИЛОЖЕНИЕ

СХЕМА к постановлению администрации

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта муниципального образования

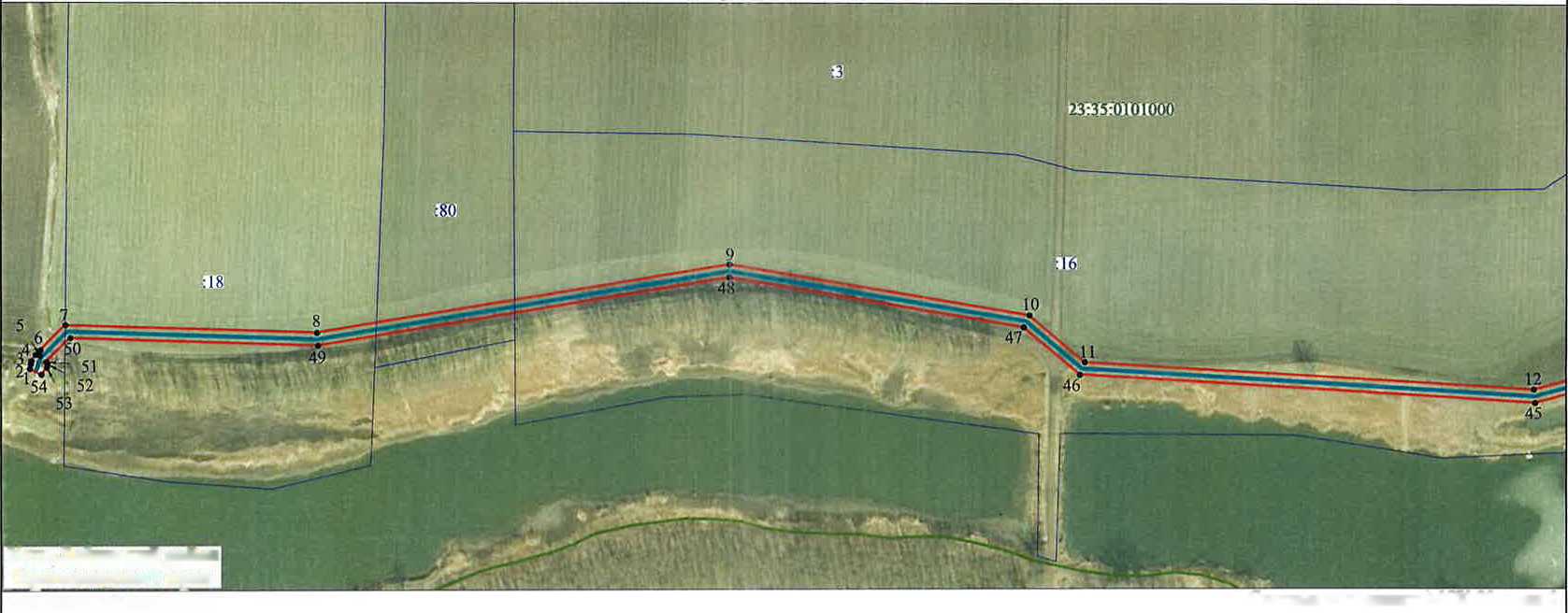
«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ "СУ-1". Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ Усть-Лабинский район

до объекта заявителя.Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 "СУ-1". По договору от №

№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения:

Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с.Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»  
Местоположение: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение

- проектные границы публичного сервитута - проектируемое местоположение инженерного объекта границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН



**Усть-Лабинский район Краснодарского края** Условные обозначения:

Площадь публичного сервитута: 18 014 кв.м

Система координат: МСК 23, зона 2

Масштаб 1:3 000

**23:35:0101000** - номер кадастрового квартала Лист 1, всего листов 3

• 1 - характерные точки публичного сервитута

границы кадастровых кварталов

- установленные границы административно-территориальных образований

■ 18 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором

содержатся в ЕГРН, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

СХЕМА  
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта  
«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ "СУ-1". Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ  
до объекта заявителя.Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 "СУ-1". По договору  
№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения:  
Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с.Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»  
Местоположение: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение  
Площадь публичного сервитута: 18 014 кв.м



СХЕМА  
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в целях размещения объекта  
«Строительство КТП 10/0,4 кВ от ВЛ 10 кВ "СУ-1". Строительство участка линии ВЛ-0,4 кВ от проектируемой КТП 10/0,4 кВ  
до объекта заявителя.Строительство участка линии ВЛ-10 кВ от опоры №4-5 "СУ-1". По договору  
№20804-21-00619414-1 от 19.03.2021. Заявитель - Мороз Виктория Васильевна. ЭПУ земельного участка сельскохозяйственного назначения:  
Российская Федерация, Краснодарский край, р-н. Усть-Лабинский, с.Суворовское, кадастровый №23:35:0101000:410»  
Местоположение: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Суворовское сельское поселение  
Площадь публичного сервитута: 18 014 кв.м

Система координат: МСК 23, зона 2

Масштаб 1:3 ООО Лист 2, всего листов 3

**Усть-Лабинский район Краснодарского края**

Условные обозначения представлены на листе 1

**Усть-Лабинскнй район Краснодарскою края**

Условные обозначения представлены на листе 1 Система координат: МСК 23, зона 2

Масштаб 1:3 000

Лист 3, всего листов 3

