

Заключение
по результатам публичных слушаний

« 30» января 2023 г.
(дата оформления)

с. Суворовское

По проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования застройки Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района».

(наименование вопроса (проекта), рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Место и дата проведения: с. Суворовском, в здании администрации Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района по адресу с. Суворовское, ул. Суворова №7. в 10.00. 27 января 2023 года.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 17 января 2023 года № 31 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района».

Опубликование (обнародование) в выпуске информационной общественно-политической газеты «Усть-Лабинск инфо» от 19 января 2023 года № 2 (182) и в разделе «градостроительная деятельность» на официальном сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» <http://www.adminustlabinsk.ru> на официальном сайте Суворовского сельского поселения, в разделе «градостроительная деятельность» <http://www.adminustlabinsk.ru/administration/social-services/upravleniearkhitektury-i-gradostroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/suvorovskoe-selskoe-poselenie/>), официальном сайте газеты «Усть-Лабинск инфо» <https://ustlabinfo.ru/>.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний (общественных обсуждений): комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район.

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений): 11 участников.

Реквизиты протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений): протокол проведения публичных слушаний от 27 января 2023 года №1.

Внесены предложения исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства А.А. Фильевой на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения).

№ п/п	Содержания предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений, публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	<p>Предложение, поступившее от исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства Фильевой А.А. согласно предложений письма заместителя губернатора Краснодарского края С.А. Власова № 05-06-34/22 от 26.12.2022 года «О принятии мер»:</p> <p>Пункты:</p> <p>«-максимальная общая площадь объектов вспомогательного назначения (за исключением навесов)- не менее 50% от общей площади объекта индивидуального жилищного строительства;»</p> <p>«-максимальная высота объекта индивидуального жилищного строительства для объектов с углом наклона кровли до 15градусов-10м, углом наклона кровли более 15градусов-13м.», применительно к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в территориальных зонах: индивидуальной жилой застройки (Ж-1Б), и зоне делового и коммерческого назначения (ОД-2) исключить.</p>	Принять предложение, в связи с нецелесообразностью их применения в границах сельского поселения.
2. Иных участников публичных слушаний		
2.1		

Общее количество внесенных иными участниками публичных слушаний предложений и замечаний: 1 (одно) предложение.

Выводы по результатам публичных слушаний: Рекомендовать главе муниципального образования Усть-Лабинский район следующее: направить проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Суворовского

сельского поселения Усть-Лабинский район» на рассмотрение в Совет муниципального образования Усть-Лабинский район с учетом предложения.

Заместитель председателя комиссии

А.А. Фильева