



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.04.2021

№ 378

город Усть-Лабинск

Об отнесении земель к особо охраняемой территории местного значения (рекреационного назначения) муниципального образования Усть-Лабинский район

Руководствуясь статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», в целях отнесения земельного участка с кадастровым номером 23:35:1501000:429, предназначенного для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности, к землям особо охраняемых территорий и объектов на территории муниципального образования Усть-Лабинский район, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Отнести земельный участок с кадастровым номером 23:35:1501000:429 площадью 54436 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Некрасовское сельское поселение, к землям особо охраняемых территорий местного значения (рекреационного назначения) муниципального образования Усть-Лабинский район.

2. Утвердить границы особо охраняемой территории местного значения (рекреационного назначения) муниципального образования Усть-Лабинский район для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение об особо охраняемой территории местного значения (рекреационного назначения) для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности муниципального образования Усть-Лабинский район согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 2 августа 2017 г. № 955 «О создании особо охраняемой территории местного значения рекреационного назначения, предназначенной для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной деятельности на земельном участке, расположенном в границах муниципального образования Усть-Лабинский район».

5. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить:

- опубликование настоящего постановления в газете «Усть-Лабинскинфо»;

- размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Белого Ю.Б..

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район

Н.С. Маркина

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 28.04.2021 № 378

Сведения
о границах особо охраняемой территории местного значения (рекреационного
назначения)

23:35:1501000:429

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система МСК-23)	
	x	y
1	497189,98	2204538,9
2	497184,52	2204549,17
3	497123,12	2204664,56
4	497195,95	2204703,31
5	497257,84	2204731,01
6	497259,78	2204725,42
7	497266,23	2204728,11
8	497255,52	2204751,71
9	497260,83	2204753,83
10	497191,84	2204893,6
1	497172	2204874,81
12	496968,8	2204770,65
13	497109,2	2204498,25
14	497264,57	2204731,17
15	497263,27	2204733,87
16	497260,57	2204732,58
17	497261,87	2204729,87

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район

 А.В. Боярский

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 28.04.2021 № 348

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой территории местного значения
(рекреационного назначения) муниципального образования Усть-Лабинский район для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее положение об особо охраняемой территории местного значения (рекреационного назначения) муниципального образования Усть-Лабинский район для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности, расположенной по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Некрасовское сельское поселение (далее особо охраняемая территория) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

1.2 Земельный участок с кадастровым номером 23:35:1501000:429 расположенный по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Некрасовское сельское поселение, отнесен к особо охраняемой территории местного значения (рекреационного назначения) муниципального образования Усть-Лабинский район.

1.3. На земельном участке планируется размещение объектов для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

1.4. Особо охраняемая территория создается без ограничения срока действия.

1.5. Обеспечение выполнения мер необходимых для сохранения особо охраняемой территории, выполнение обязанностей по обеспечению режима особой охраны данного объекта, а также контроль за соблюдением режима особой охраны и использования особо охраняемой территории осуществляется администрацией муниципального образования Усть-Лабинский район.

1.6. Организация и устройство особо охраняемой территории осуществляется в соответствии с его назначениями, целями и задачами.

2. ЦЕЛИ

2.1. Целью отнесения земельных участков к землям особо охраняемых территорий является размещение объектов для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности и его дальнейшим фактическим использованием.

3. РЕЖИМ ОСОБОЙ ОХРАНЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1. На особо охраняемой территории запрещается: строительство автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация промышленных, хозяйственных и жилых объектов, не связанных с функционированием особо охраняемой территории местного значения, движение и стоянку механических транспортных средств, не связанных с функционированием особо охраняемой территории местного значения, предоставление земельных участков для ведения садоводства и огородничества, размещение складов топлива, ядохимикатов, органических и минеральных удобрений, размываемых грунтов, несанкционированная вырубка, обрезка и повреждение зеленых насаждений, мойка автотранспорта, разведение костров, в местах необорудованных для этого, сжигание сухих листьев, травы и веток, выпас скота, выгул собак и других животных, самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие; осуществление любых действий, ведущих к изменению режима охраны или внешнего вида особо охраняемой территории местного значения (рекреационного назначения), иная деятельность, запрещенная законодательством Российской Федерации.

3.2. На особо охраняемой территории разрешается: размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей; размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей; размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях; размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры); размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительного проживающих в них лиц.

3.3. Собственники, владельцы и пользователи земельного участка, на котором располагается особо охраняемая территория, а также все физические

юридические лица, производящие любой вид хозяйственной и иной деятельности на территории, обязаны соблюдать на территории установленный для территории режим и несут административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Границы особо охраняемой территории обозначаются на местности предупредительными и информационными знаками.

4. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ

4.1. Реорганизация и ликвидация особо охраняемой территории осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, законами Краснодарского края, нормативно правовыми актами муниципального образования Усть-Лабинский район.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.В. Боярский