



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.09.2019

№ 635

город Усть-Лабинск

**Об утверждении списков многоквартирных домов,  
расположенных на территории Усть-Лабинского района, общее  
имущество которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020  
года планового периода 2017 - 2019, 2020 - 2022, для рассмотрения  
вопроса о включении в региональный краткосрочный план  
капитального ремонта на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства ТЭК и ЖКХ Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить списки многоквартирных домов, расположенных на территории Усть-Лабинского района, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2017 - 2019, 2020 - 2022, для рассмотрения вопроса о включении в региональный краткосрочный план капитального ремонта на 2020 год, согласно приложениям № 1 - 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район М.И. Чередниченко.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Усть-Лабинский район



А.А. Гедзь

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**  
**муниципального образования Усть-Лабинский район**  
(наименование объектов по адресу для осуществления ремонта / реконструкции)  
**объем имущества в натуре подается подшефным муниципальному ремонту в этане 2020 года планового ремонта 2017-2019, 2020-2022 года**

Приложение №1 к постановлению администрации МО Усть-Лабинский район  
 от 04.09.2019 № 635

№ п/п	Адрес МКД (с указанием наименования улицы)	Классификация	Классификация	Классификация	Классификация	Классификация	Составляющие капитального ремонта общего имущества в МКД										Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (год)	
							наименование					в том числе						иные
							РД	РФ	РК	РП	РД	РФ	РК	РП	РД	РФ		
1	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 61	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 61	2	1	8	505	35	PO	664 722,82	62 049,35	0,00	0,00	0,00	0,00	14 214,09	393 110,54	17 667 664,71	-	IV 2020
2	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Обояновское, д. 10	2	1	22	1012	54	PO	1 828 979,20	181 411,93	0,00	0,00	0,00	0,00	40 489,66	32 840,18	1 601 077,61	-	IV 2020
3	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Восточная, д. 7	2	2	16	684,3	33	PO	1 511 830,74	147 156,09	0,00	0,00	0,00	0,00	32 840,18	1 331 834,47	-	IV 2020	
4	Усть-Лабинский район, пос. Дорфгетский, ул. Мухомова, д. 2, корп. А	3	3	27	13422	54	PO	4 308 244,08	320 298,06	0,00	0,00	0,00	0,00	72 195,40	3 915 250,62	-	IV 2020	
5	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Первомайская, д. 25	5	4	69	349675	166	PO	3 381 760,75	496 156,93	0,00	0,00	0,00	0,00	110 592,90	3 172 011,32	-	IV 2020	
6	Усть-Лабинский район, пос. Дорфгетский, ул. Колосов, д. 6	2	3	16	726,9	45	PO	1 708 636,88	133 937,82	0,00	0,00	0,00	0,00	30 884,79	1 339 315,27	-	IV 2020	
7	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Стариков, д. 69	2	2	16	780	29	PO	1 742 245,80	146 031,40	0,00	0,00	0,00	0,00	32 418,57	1 543 793,83	-	IV 2020	
8	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Мухомова, д. 4	2	4	24	17887	34	PO	3 461 360,05	248 469,45	0,00	0,00	0,00	0,00	59 966,37	3 152 924,23	-	IV 2020	

Исполняющий обязанности начальника отдела по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район


  
 А.О. Котлова

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**  
Муниципального образования Усть-Лабинский район  
(формирование бюджета на организационный ремонт / реконструкцию) **общее имущество в которых подлежат капитальному ремонту в этале 2020 года планового периода 2017-2019, 2020-2022 годов**

Предложение №2 к постановлению администрации МО Усть-Лабинский район  
от 01.09.2019 № 635

№ п/п	Ж/дп (указание на наименование объекта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД (сумма по разделу граф 4 - 9, 11, 13, 17, 19)	расчет затрат на ремонт общего имущества в МКД, предусмотренных частью 1 статьи 166 ЖК РФ									расчет затрат на организационный ремонт / реконструкцию							
			расчет затрат на ремонт общего имущества в МКД, предусмотренных частью 1 статьи 166 ЖК РФ																
			4	5	6	7	8	9	10	11	12								
1	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 7	1 399 653,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 2, корп. А	4 110 284,00	0,00	1 218 822,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 23	3 810 222,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 6	1 609 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 69	1 647 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 4	3 330 096,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 4	3 330 096,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Усть-Лабинский район, пос. Девурганский, ул. Девурганская, д. 4	3 330 096,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00


Исполняющий обязанности начальника отдела по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергоснабжения и связи администрации муниципального образования Усть-Лабинский район

  
А.Ю. Котикова

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
муниципальное образование Усть-Лабинский район  
Крымодарского края  
расположенные городского округа или муниципального района Крымодарского края  
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в Устье 2019 года включено периода 2017-2019, 2020, 2021 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества МКД (место учета показаний ГИИФ - 10)	Данные учета в район по капитальному ремонту общего имущества МКД, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта		общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Крымодарского края			стоимость выполнения работ	сметная стоимость капитального ремонта	стоимость выполнения работ	сметная стоимость капитального ремонта	стоимость выполнения работ	сметная стоимость капитального ремонта	стоимость выполнения работ	сметная стоимость капитального ремонта
			р.б.	п.б.	р.б.	п.б.	р.б.								
<b>Всего по муниципальному образованию Усть-Лабинский район</b>															
1	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, с/п. Ленин, д. 61	958 884,52	0,00	488 558,75	0,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Усть-Лабинский район, с/п. Обороженое, д. 70	96 979,20	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Усть-Лабинский район, пос. Дубровский, с/п. Восточная, д. 7	112 876,94	0,00	72 224,35	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Усть-Лабинский район, пос. Дубровский, с/п. Восточная, д. 2, корп. А	197 960,08	0,00	100 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, с/п. Вороновское, д. 25	171 538,75	0,00	80 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Усть-Лабинский район, пос. Дубровский, с/п. Косовское, д. 25	94 456,88	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, с/п. Степной, д. 69	95 245,80	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Усть-Лабинский район, пос. Дубровский, с/п. Мостовое, д. 4	131 264,05	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Исполняющий обязанности начальника отдела по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергосбережения администрации муниципального образования Усть-Лабинский район

  
А.О. Копцова



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12.09.2019

№ 670

город Усть-Лабинск

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 4 сентября 2019 № 635 «Об утверждении списков многоквартирных домов, расположенных на территории Усть-Лабинского района, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, для рассмотрения вопроса о включении в региональный краткосрочный план капитального ремонта на 2020 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства ТЭК и ЖКХ Краснодарского края от 27 апреля 2018 № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 4 сентября 2019 № 635 «Об утверждении списков многоквартирных домов, расположенных на территории Усть-Лабинского района, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, для рассмотрения вопроса о включении в региональный краткосрочный план

капитального ремонта на 2020 год», изложив приложение № 3 к постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Усть-Лабинский район



А.А. Гедзь

муниципального образования Усть-Лабинский район

(наименование городского округа или муниципального района (Краснодарского края)

общее имущество в которых подлежат капитальному ремонту в статье 2020 года планового периода 2017-2019, 2020-2022 годов

Приложение №3 к постановлению администрации МО Усть-Лабинский район от 07.09.2019 № 635 (в редакции постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район от 11.09.19 № 640)

Приложение к постановлению администрации МО Усть-Лабинский район от 11.09.19 № 640

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, исчисленная по формуле (см. приложение №4 к плану - 10)	Выяв. ущерб и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, подлежащие ремонту в соответствии с требованиями пунктов 2-4 статьи 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-ФЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»							стоимость работ по капитальному ремонту
			4	5	6	7	8	9	10	
1	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д.61	59 282,82	0,00	488 520,75	0,00	0,00	80 000,00	0,00	399 332,77	12 956,42
2	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, п/п Д/О	96 979,20	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	36 979,20	29 952,59
3	Усть-Лабинский район, п/п Д/О, ул. Вокзальная, п/п 7	112 176,94	0,00	72 224,35	0,00	0,00	10 000,00	0,00	87 956,08	81 238,75
4	Усть-Лабинский район, п/п Д/О, ул. Косовая, п/п 2, часть А	197 960,08	0,00	100 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	34 456,88	35 245,80
5	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Боровицкая, д. 23	171 538,75	0,00	80 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	71 264,05	131 264,05
6	Усть-Лабинский район, п/п Д/О, ул. Мостовая, д. 6	94 436,88	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	34 436,88	35 245,80
7	Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Очерковая, д. 69	95 245,80	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	35 245,80	71 264,05
8	Усть-Лабинский район, п/п Д/О, ул. Мостовая, д. 4	131 264,05	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	71 264,05	71 264,05

Исполнительный обязанности начальника отдела по вопросам ЖКХ, строительства, промышленности, транспорта, энергообеспечения и связи администрации МО Усть-Лабинский район



А.Ю. Котикова