



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.01.2021

№ 23

город Усть-Лабинск

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0305003:204, 23:35:1402002:654, 23:35:0407003:751, 23:35:0407003:332, 23:35:0305002:55, 23:35:0305002:135, 23:35:0305001:215»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5, протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявлений и представленных документов от правообладателей земельных участков о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, руководствуясь протоколом заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район от 25 декабря 2020 г. протокол № 37, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0305003:204,

23:35:1402002:654, 23:35:0407003:751, 23:35:0407003:332, 23:35:0305002:55, 23:35:0305002:135, 23:35:0305001:215» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести публичные слушания 8 февраля 2021 г. в 14-00 часов по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 38, здание администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Установить срок приёма предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления до 8 февраля 2021 г. с 8-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86135)50780, по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 36, здание управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

4. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением публичных слушаний, касающихся пункта 1 настоящего постановления, здание управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 8-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Боярский А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

6. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» <http://www.adminustlabinsk.ru/>.

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район

Н.С. Маркина

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 19.01.2021 № 23

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Усть-Лабинск

«О предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0305003:204, 23:35:1402002:654, 23:35:0407003:751, 23:35:0407003:332, 23:35:0305002:55, 23:35:0305002:135, 23:35:0305001:215»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», в соответствии с рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, заключением о результатах публичных слушаний.

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305003:204, площадью 1492 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 208А на испрашиваемый вид «магазины».
2. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:1402002:654, площадью 735 кв. м, расположенного по адресу: ст. Новолабинская, ул. Коломийцева, 37 на испрашиваемый вид «магазины».
3. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0407003:751, площадью 3279 кв. м, расположенного по адресу: ст. Кирпильская, ул. Чернышевского, 5 на испрашиваемый вид «бытовое обслуживание, общественное питание, хранение автотранспорта, магазины».

4. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0407003:332, площадью 3632 кв. м, расположенного по адресу: ст. Кирпильская, ул. Крупской, 61 на испрашиваемый вид «магазины».

5. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305002:55, площадью 892 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 133 А на испрашиваемый вид «магазины, общественное питание».

6. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305002:135, площадью 1455 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 100 с установленного вида «личное подсобное хозяйство, магазины» на испрашиваемый вид «бытовое обслуживание, объекты гаражного назначения».

7. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305001:215, площадью 2044 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 28 с установленного вида «личное подсобное хозяйство» на испрашиваемый вид «магазины, бытовое обслуживание».

8. Правообладателям земельных участков обратиться в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения единого государственного реестра недвижимости.

9. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Боярский А.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

10. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» <http://www.adminustlabinsk.ru/>.

11. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район

Н.С. Маркина

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.В. Боярский