



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.07.2023

№ 808

город Усть-Лабинск

**О назначении и проведении публичных слушаний по проектам
внесения изменений в правила землепользования и застройки
сельских поселений Усть-Лабинского района**

На основании статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Усть-Лабинский район **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района в соответствии с приложениями 1-14 к настоящему постановлению.

2. Провести публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района в соответствии с приложением 15 к настоящему постановлению.

3. Прием замечаний и предложений, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему от участников публичных слушаний, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, принимаются:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район: isogdustlab@yandex.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Комиссии по подготовке проектов предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Усть-Лабинского района:

- 1) организовать проведение экспозиции;
- 2) организовать проведение публичных слушаний;
- 3) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;
- 4) подготовить заключение о результатах публичных слушаний и представить его вместе с протоколом публичных слушаний главе муниципального образования Усть-Лабинский район;

- 5) обеспечить опубликование заключений о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и размещения на сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

5. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Петросян Е.П) обеспечить:

- 1) опубликование настоящего постановления в газете «Усть-Лабинск инфо»;

- 2) размещение настоящего постановления на сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» www.adminustlabinsk.ru.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Стрелу Е.Е.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Усть-Лабинский район



С.А. Гайнюченко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА ОТ 28 МАРТА 2014 ГОДА №2 ПРОТОКОЛ №59

В правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Александровского сельского поселения Усть-Лабинского района от 28 марта 2014 года №2 протокол №59 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны индивидуальной жилой застройки Ж-1Б и ОД-1 зоны общественного назначения дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице 1 предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» раздела (Ж-1Б) зоны индивидуальной жилой застройки изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка *минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | 100/2000 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м; | 60 | 3/12 |

».

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ И В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО
РАЙОНА ОТ 06 МАРТА 2013 ГОДА №2 ПРОТОКОЛ №55

В правила землепользования и застройки Братского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Братского сельского поселения Усть-Лабинского района от 06 марта 2013 года №2 протокол №55 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (домами блокированной застройки) Ж-2 статьи 46 дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства строку «осуществление религиозных обрядов [3.7.1]» и религиозное управление и образование [3.7.2] раздела ОД – 2 зоны специализированной застройки статьи 46 изложить в новой редакции:

«

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка, код | Описание вида разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства |
|--|---|---|
|--|---|---|

| | | |
|--|--|--|
| Осуществление религиозных обрядов [3.7.1] | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) | минимальная/максимальная площадь земельных участков - 400/60000 кв. м; |
| Религиозное управление и образование [3.7.2] | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60% (процент застройки подземной части не регламентируется); максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 30 м; минимальный процент озеленения участка - 30%; |

».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ВИМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ВИМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО
РАЙОНА ОТ 18 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА №3 ПРОТОКОЛ №58

В правила землепользования и застройки Вимовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Вимовского сельского поселения Усть-Лабинского района от 18 апреля 2014 года №3 протокол №58 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж – 1А ; зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы Ж – 1Б; зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж – МЗ дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице 1 предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» разделов Ж – 1А зоны застройки индивидуальными жилыми домами, Ж – 1Б зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и Ж – МЗ зоны застройки малоэтажными жилыми домами изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка *минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | 100/2000 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м; | 60 | 3/12 |

».

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ВОРОНЕЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ВОРОНЕЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА ОТ 09 ИЮНЯ 2014 ГОДА №2 ПРОТОКОЛ №81

В правила землепользования и застройки Воронежского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Воронежского сельского поселения Усть-Лабинского района от 9 июня 2014 года №2 протокол №81 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки жилыми домами статьи 24 дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице 1 предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» раздела Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки жилыми домами изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка *минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | 100/2000 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м; | 60 | 3/12 |

».

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ВОСТОЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ВВОСТОЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО
РАЙОНА ОТ 09 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА №1 ПРОТОКОЛ №87

В правила землепользования и застройки Восточного сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Восточного сельского поселения Усть-Лабинского района от 9 апреля 2014 года №1 протокол №87 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки статьи 24 дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице 1 предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» раздела Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка *минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | 100/2000 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м; | 60 | 3/12 |

».

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ДВУБРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ДВУБРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА ОТ 18 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА №2 ПРОТОКОЛ №64

В правила землепользования и застройки Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района от 18 декабря 2013 года №2 протокол №64 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный Ж-2 и зоны смешанной и общественно – деловой застройки Ж-5 статьи 39 дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 Градостроительные регламенты многофункциональной общественно – деловой зоны О-1 и зоны специализированной общественной застройки О-2, статьи 40 дополнить следующим абзацем:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

»

1.3 В таблицах основных видов разрешенного использования земельных участков строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» разделов Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами, Ж2 зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) и Ж5 зоны смешанной и общественно – деловой застройки статьи 39 изложить в новой редакции:

«

| Основные виды разрешенного использования | | | | | | | | |
|---|---|---|-------|-----------------------------|--|---|--|---|
| Наименование и код ВРИ | Описание ВРИ | Предельные размеры земельных участков | | | Предельное количество этажей. Предельная высота. (эт./м.) | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | Мин отступы от границ земельного участка (м.) | Наименовани е ВРИ объекта капитального строительств а |
| | | Площадь (кв. м.) | | Размер (м.) | | | | |
| | | min | max | min / max | | | | |
| Блокирован ная жилая застройка 2.3 | Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома | 100 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м; | 6000* | не подлежат установлению | 3/20 | 60 % | минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | - Многоквартир ный жилой дом; - Спортивная площадка; - Детская площадка; - Площадка для отдыха; - Индивидуальн ый гараж |
| | | *- Максимальный размер земельных участков для малозэтажных жилых домов не применяется к земельным участкам, образуемым в целях их предоставления для комплексного освоения территории | | | | | | |

».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ЖЕЛЕЗНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ЖЕЛЕЗНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО
РАЙОНА ОТ 1 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА №1 ПРОТОКОЛ №55

В правила землепользования и застройки Железного сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Железного сельского поселения Усть-Лабинского района от 1 апреля 2014 года №1 протокол №55 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, зоны застройки малоэтажными жилыми домами (домами блокированной застройки) Ж-2, проектируемой территории комплексного развития территории Ж-3 и зоны садоводства Ж-4 статьи 45 дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утверждённой документации по планировке территории.

».

1.2 Исключить из статьи 38 строки следующего содержания:

«

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки не допускается без утверждённой документации по планировке территории.

».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
КИРПИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА КИРПИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА ОТ 30 ИЮНЯ 2013 ГОДА №2 ПРОТОКОЛ №55

В правила землепользования и застройки Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Кирпильского сельского поселения Усть-Лабинского района от 30 июня 2013 года №2 протокол №55 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 статьи 46 дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утверждённой документации по планировке территории.

».

1.2 Исключить из статьи 37 строки следующего содержания:

«

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки не допускается без утверждённой документации по планировке территории.

».

1.3 В таблицах основных видов разрешенного использования земельных участков строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» раздела Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами статьи 46 изложить в новой редакции:

«

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка, код | Описание вида разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства |
|--|---|---|
| Блокированная жилая застройка [2.3] | Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | <p>минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100/2000 кв. м;</p> <p>минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6 м;</p> <p>максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж);</p> <p>максимальная высота зданий от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа (или конька кровли) - 20 м;</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60% (процент застройки подземной части не регламентируется);</p> <p>коэффициент плотности застройки Кпз-0,7</p> |

».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО
РАЙОНА ОТ 12 ИЮЛЯ 2013 ГОДА №1 ПРОТОКОЛ №40

В правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Ленинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 12 июля 2013 года №1 протокол №40 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице 1 предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» раздела Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--------------------------------|---|---|--|
|--------------------------------|---|---|--|

| | | | |
|---|---|-----------|-------------|
| <p>Блокированная жилая застройка</p> <p>*минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м.</p> | <p>100/2000</p> <p>*минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м;</p> | <p>60</p> | <p>3/12</p> |
|---|---|-----------|-------------|

».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА ОТ 23 МАЯ 2014 ГОДА №2 ПРОТОКОЛ №57

В правила землепользования и застройки Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Некрасовского сельского поселения Усть-Лабинского района от 23 мая 2014 года №2 протокол №57 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (домами блокированной застройки) Ж2 статьи 46 дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утверждённой документации по планировке территории.

».

1.2 Исключить из статьи 37 строки следующего содержания:

«

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки не допускается без утверждённой документации по планировке территории.

».

1.3 В таблицах основных видов разрешенного использования земельных участков строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» Ж1 зоны застройки индивидуальными жилыми домами и Ж2 зоны застройки малоэтажными жилыми домами (домами блокированной застройки) статьи 46 изложить в

новой редакции:

«

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка, код | Описание вида разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства |
|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка [2.3] | Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха | <p>минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100/2000 кв. м;</p> <p>минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6 м;</p> <p>максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж);</p> <p>максимальная высота зданий от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа (или конька кровли) - 20 м;</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60% (процент застройки подземной части не регламентируется);</p> <p>коэффициент плотности застройки $K_{плз} = 0,7$</p> |

».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 11
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НОВОЛАБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА НОВОЛАБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА ОТ 23 МАЯ 2014 ГОДА №3 ПРОТОКОЛ №81

В правила землепользования и застройки Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Новолабинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 23 мая 2014 года №3 протокол №81 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1. 1 Градостроительные регламенты Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице 1 предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» раздела Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка *минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | 100/2000 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – бм; | 60 | 3/12 |

».

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
СУВОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА СУВОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА ОТ 29 ОКТЯБРЯ 2014 ГОДА №1 ПРОТОКОЛ №5

В правила землепользования и застройки Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Суворовского сельского поселения Усть-Лабинского района от 29 октября 2014 года №1 протокол №5 внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты зоны Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки жилыми домами и ОД-2 зоны делового и коммерческого назначения дополнить следующими абзацами:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.2 В таблице 1 предельные размеры земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки жилыми домами изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка *минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | 100/2000 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м; | 60 | 3/12 |

».

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 13
к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ТЕНГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ТЕНГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО
РАЙОНА ОТ 06 ИЮНЯ 2014 ГОДА №2 ПРОТОКОЛ №51

В правила землепользования и застройки Тенгинского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Тенгинского сельского поселения Усть-Лабинского района от 6 июня 2014 года №2 протокол №51» внести следующие изменения:

1. В Часть 3. «Градостроительные регламенты» внести следующие изменения:

1.1 Градостроительные регламенты Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки жилыми домами дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

Строительство новых многоквартирных домов и образование новых кварталов (массивов) индивидуальной жилой застройки (за исключением застройки блокированными жилыми домами) не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

1.1.2 В таблице 1 предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства строку «Блокированная жилая застройка [2.3]» раздела Ж - 1Б зоны индивидуальной жилой застройки жилыми домами изложить в новой редакции:

«

| Вид разрешенного использования | Min/max размер зем. участка, м ² . | Максимальный процент застройки зем. участка, включая площадь застройки, % | Предельное количество этажей/ предельная высота зданий, строений, сооружений |
|--|--|---|--|
| Блокированная жилая застройка *минимальный отступ строений от границ участка – 3 м, за исключением блокировки жилых домов, в таких случаях блокированные дома располагаются по границе общей стеной (без проемов) с отступом 0 м. | 100/2000 *минимальная ширина земельных участков, подлежащих застройке (вдоль фронта улицы/проезда, территории общего пользования) – 6м; | 60 | 3/12 |

».

Начальник управления
 архитектуры и градостроительства
 муниципального образования
 Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 14

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

ПРОЕКТ

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ЛАДОЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ
СОВЕТА ЛАДОЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЛАБИНСКОГО
РАЙОНА ОТ 27 МАЯ 2014 ГОДА №1 ПРОТОКОЛ №71

В правила землепользования и застройки Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района, утвержденные решением Совета Ладожского сельского поселения Усть-Лабинского района от 27 мая 2014 года №1 протокол №71 внести следующие изменения: градостроительные регламенты ЖЗ зоны застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами (домами блокированной застройки) статьи 48 части 3. «Градостроительных регламентов» дополнить примечанием следующего содержания:

«

Образование (формирование) земельных участков для индивидуального жилищного строительства в результате раздела/выдела из земельных участков площадью более 1,5 га не допускается без утвержденной документации по планировке территории.

».

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева

ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к постановлению администрации
муниципального образования
Усть-Лабинский район
от 20.07.2023 № 808

**О проведении публичных слушаний по проектам
внесения изменений в правила землепользования и застройки
сельских поселений Усть-Лабинского района**

| № | Наименование городского (сельского) поселения муниципального района | Дата и время проведения | Место проведения |
|-----|---|------------------------------|--|
| 1. | Александровское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 1.1 | х. Александровский | 08.08.2023 г. 9.00 часов | х. Александровский, ул. Красная, №38 |
| 1.2 | х. Пятихатский | 08.08.2023 г. 10.00 часов | х. Пятихатский, ул. К.Маркса, №4 |
| 1.3 | х. Финогеновский | 08.08.2023 г. 11.00 часов | х. Финогеновский, ул. Береговая, № 8 |
| 1.4 | х. Согласный | 08.08.2023 г. 12.00 часов | х. Согласный, ул. Советская, №51 А |
| 1.5 | х. Неелинский | 08.08.2023 г. 13.00 часов | х. Неелинский, ул. Комсомольская, №7 |
| 1.6 | х. Красный | 08.08.2023 г. 14.00 часов | х. Красный, ул. Красная, №47 а |
| 1.7 | х. Новониколаевка | 08.08.2023 г. 15.00 часов | х. Новониколаевка, ул. Красная, №81 |
| 1.8 | х. Семеновский | 08.08.2023 г. 16.00 часов | х. Семеновский, ул. Буденного, №3а |
| 2. | Братское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 2.1 | х. Болгов | 09.08.2023 г. 8.00 часов | х. Болгов, ул. Ленина, №77 |
| 2.2 | х. Северский | 09.08.2023 г. 9.00 часов | х. Северский, в районе домов №12 и №13 |
| 2.3 | х. Новоекатериновка | 09.08.2023 г. 10.00 часов | х. Новоекатериновка, ул. Садовая, в районе домов №20 и №23 |
| 2.4 | х. Новоселовка | 09.08.2023 г. 11.00 часов | х. Новоселовка, на пересечении улиц Майской |

| | | | |
|-----|---|------------------------------|--|
| | | 11.00 часов | пересечении улиц Майской и Степной |
| 2.5 | х. Братский | 09.08.2023 г. 12.00 часов | х. Братский, ул.Ленина, №28 |
| 2.6 | х. Семенов | 09.08.2023 г. 13.00 часов | х. Семенов, на пересечении ул. Вольной и Луговой |
| 2.7 | х. Херсонский | 09.08.2023 г. 14.00 часов | х. Херсонский, в районе дома №15 |
| 2.8 | х. Саратовский | 09.08.2023 г. 15.00 часов | х. Саратовский, ул. Мира, №63 |
| 2.9 | х. Калининский | 09.08.2023 г. 16.00 часов | х. Калининский, ул. Школьная, №11 |
| 3. | Тенгинское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 3.1 | ст. Тенгинская | 10.08.2023 г. 9.00 часов | ст. Тенгинская, ул. Мира. №23 |
| 4. | Новолабинское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 4.1 | ст. Новолабинская | 10.08.2023 г. 10.00 часов | ст. Новолабинская, ул. Красноармейская, №63 |
| 5. | Некрасовское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 5.1 | х.Кубанский | 10.08.2023 г. 12.00 часов | х.Кубанский, ул. Кубанская, 68 |
| 5.2 | х.Заречный | 10.08.2023 г. 13.00 часов | х.Заречный, ул. Центральная, 23 |
| 5.3 | х.Огонек | 10.08.2023 г. 14.00 часов | х. Огонек, ул. Лабинская, в районе домов №36 и №38 |
| 5.4 | х.Кадухин | 10.08.2023 г. 15.00 часов | х. Кадухин, ул. Степная, 19 |
| 5.5 | ст.Некрасовская | 10.08.2023 г. 16.00 часов | ст. Некрасовская, ул. Советская, 9 |
| 6 | Ленинское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 6.1 | х. Безлесный | 11.08.2023 г. 9.00 часов | х. Безлесный, ул. Красная, №64 |
| 7 | Ладожское сельское поселение | | |
| 7.1 | ст. Ладожская | 11.08.2023 г. 10.00 часов | ст. Ладожская, ул. Ленина, 8 |
| 8 | Вимовское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 8.1 | п. Вимовец | 11.08.2023 г. 11.00 часов | п. Вимовец, ул. Молодежная, №59/2 |
| 8.2 | п. Южный | 11.08.2023 г. 12.00 часов | п. Южный, ул. Школьная, №20 |
| 9 | Двубратское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 9.1 | п. Двубратский | 11.08.2023 г. 13.00 часов | п. Двубратский, ул. Мостовая, 1А |
| 10 | Восточное сельское поселение Усть-Лабинского район | | |

| | | | |
|------|---|------------------------------|---|
| | | 15.00 часов | ул. Красная, №3 |
| 11 | Кирпильское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 11.1 | ст. Кирпильская | 11.08.2023 г. 16.00 часов | ст. Кирпильская, ул. Советская, №53 |
| 12. | Суворовское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 12.1 | с. Суворовское | 14.08.2023 г. 9.00 часов | с. Суворовское, ул. Суворова, №7 |
| 13. | Железное сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 13.1 | х. Железный | 14.08.2023 г. 10.00 часов | х. Железный, ул. Ленина, №37 |
| 13.2 | х. Свободный | 14.08.2023 г. 11.00 часов | х. Свободный, ул. Центральная, №17 А |
| 13.3 | х. Сокольский | 14.08.2023 г. 12.00 часов | х. Сокольский д.2 |
| 13.4 | х. Октябрьский | 14.08.2023 г. 13.00 часов | х. Октябрьский, ул. Южная, 53 А |
| 14 | Воронежское сельское поселение Усть-Лабинского района | | |
| 14.1 | ст. Воронежская | 14.08.2023 г. 14.00 часов | ст. Воронежская, ул. Ленина, №60 |

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
муниципального образования
Усть-Лабинский район



А.А.Фильева