

## Объявление о проведении торгов

№ сообщения	1868886
Дата публикации	16.06.2017
Наименование должника	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТРАКТОРНЫЙ ЦЕНТР "ПОДШИПНИКМАШ"
Адрес	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Заполотняная ул, 21
ОГРН	1022304969961
ИНН	2356036099
№ дела	A32-39103/2015-43/155-Б
Организатор торгов	ООО "Хранитель"
Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	19.06.2017 00:00
Дата и время окончания подачи заявок:	17.01.2018 23:59
Правила подачи заявок:	<p>Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки, с 00 час. 00 мин. 19.06.2017г. до 23 час. 59 мин. 17.01.2018г. (включительно) ежедневно, по моск. времени, по адресу: <a href="http://www.m-ets.ru">www.m-ets.ru</a>. Срок приема заявок по начальной цене - с 19.06.2017г. по 21.07.2017г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5 % от начальной цены лота каждые 10 (десять) календарных дней, 18 раз подряд. Содержание заявки на участие в торгах, перечень прилагаемых к ней документов должны соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. ФЗ №127 и гл. 4 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации №23.07.2015 г. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах. Задаток - 20% от текущей цены продажи лота на определенном периоде продажи вносится по следующим реквизитам: р/с 40702810701000000558, к/с 3010181060000000602, БИК 046015602, Юго-Западный банк ПАО «Сбербанк», г. Ростов-на-Дону, получатель - ООО ТЦ «ПодшипникМаш». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявка на участие в торгах и документы, прилагаемые к ней, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.</p>
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Межрегиональная Электронная Торговая Система

### Текст:

Организатор торгов - ООО «Хранитель» (ИНН 0105074095, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Транспортная, 2, e-mail: [khranitel-01@mail.ru](mailto:khranitel-01@mail.ru), тел. +79952107424) действующее по поручению конкурсного управляющего Сулеймановой Натальи Викторовны (адрес: 385000, г. Майкоп, а/я 35, ИНН 010512681670; СНИЛС 10772747164), действующей на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-39103/2015 от 15.07.2016 г., являющегося членом Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071), сообщает о проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО Тракторный центр «ПодшипникМаш» (г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21, ИНН/КПП 2356036099/235601001 ОГРН 1022304969961) в электронной форме на электронной площадке - ООО «МЭТС» ([www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru)). Предметом торгов является: Лот №1: Здание нежилое, площадь (пл.) 1196,6 кв. м, кад. №23:35:0505016:215. Нежилое здание пл. 1023,7 кв. м, кад. №23:35:0505016:198. Склад готовой продукции, пл. 293,7 кв. м, кад. №23:35:0505016:187. Нежилое здание - автомойка, пл. 55,6 кв. м, кад. №23:35:0505016:280. Нежилое здание, пл. 1395 кв. м, кад. №23:35:0505016:196. Нежилое здание - проходная, пл. 8,6 кв. м, кад. №23:35:0505016:305. Земельный участок пл. 6164 кв. м, с кад. №23:35:0505016:377. Право аренды земельного участка с кад. №23:35:0505016:31, пл. 16 104 кв. м. Механизированная площадка для разборки тракторов, навес автомойки, ливневая канализация, канализация сливная, забор - ограждения мойки, парковка автотранспорта, шлагбаум электромеханический. Место расположение имущества г. Усть-Лабинск, ул. Заполотняная, 21. Начальная цена Лота 66 886 002 руб. Ипотека (частично) ООО КБ «Кубань Кредит». При реализации имущества ипотека прекращается. Место проведения торгов: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru). Ознакомиться с имуществом и необходимой документацией возможно, по предварительной записи, тел.: +7-928-6627182. Заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота электронной торговой площадки, с 00 час. 00 мин. 19.06.2017г. до 23 час. 59 мин. 17.01.2018г. (включительно) ежедневно, по моск. времени, по адресу: [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru). Срок приема заявок по начальной цене - с 19.06.2017г. по 21.07.2017г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5 % от начальной цены лота каждые 10 (десять) календарных дней, 18 раз подряд.

Содержание заявки на участие в торгах, перечень прилагаемых к ней документов должны соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. ФЗ № 127 и гл. 4 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации №495 от 23.07.2015 г. Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах. Задаток - 20% от текущей цены продажи лота на определенном периоде продажи вносится по следующим реквизитам: р/с 40702810701000000558, к/с 3010181060000000602, БИК 046015602, Юго-Западный банк ПАО «Сбербанк», г. Ростов-на-Дону, получатель - ООО ТЦ «ПодшипникМаш». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявка на участие в торгах и документы, прилагаемые к ней, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов прием, заявок прекращается. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов направляется победителю торгов. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме на расчетный счет, указанный выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	Здание не жилое, пл. 1196,6 кв.м., кад. № 23:35:0505016:215. Нежилое здание пл. 1023,7 кв.м., кад. № 23:35:0505016:198. Склад готовой продукции, пл. 293,7 кв.м., кад. № 23:35:0505016:187. Нежилое здание - автомойка, пл. 55,6 кв.м., кад. № 23:35:0505016:280. Нежилое здание, пл. 1395 кв.м., кад. № 23:35:0505016:196. Нежилое здание – проходная , пл. 8,6 кв.м., кад. № 23:35:0505016:305. Земельный участок пл. 6164 кв.м., с кад. № 23:35:0505016:377. Право аренды земельного участка с кад. № 23:35:0505016:31, пл. 16 104 кв. м. Нежилое здание – проходной , пл. 8,6 кв.м., кад. № 23:35:0505016:305. Механизованная площадка для разборки тракторов, навес автомойки, ливневая канализация, канализация сливная, забор - ограждения мойки, парковка автотранспорта, шлагбаум электромеханический для автомобилей. Место расположение	66 886 002,00	5,00 %	20,00 %	Срок приема заявок по начальной цене - с 19.06.2017г. по 21.07.2017г. (включительно). По истечении указанного срока цена снижается на 5 % от начальной цены лота каждые 10 (десять) календарных дней, 18 раз подряд.	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки Земельные участки Право аренды

имущества г. Усть- Лабинск, ул. Заполотняная, 21						
--	--	--	--	--	--	--

**Дополнительная информация:**

**Прикреплённые файлы**

- [договор о задатке ТЦ ПодшипникМаш\(2\).doc](#)
- [проект договора купли-продажи ТЦ ПодшипникМаш \(1\)\(2\).doc](#)

---

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)