

## Сообщение об изменении сообщения об объявлении торгов

<b>№ сообщения</b>	1449986
<b>Дата публикации</b>	30.11.2016
<b>Наименование должника</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " АРТИК "
<b>Адрес</b>	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Спортивная ул, 2
<b>ОГРН</b>	1022304971875
<b>ИНН</b>	2356009169
<b>№ дела</b>	A32-27823\2014-2/59-Б
<b>Арбитражный управляющий</b>	Орлов Юрий Александрович (ИНН 010501330221, СНИЛС 06486426592)
<b>СРО АУ</b>	Ассоциация "МСРО АУ" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих" (ИНН 6167065084, ОГРН 1026104143218)
<b>Адрес СРО АУ</b>	344011,г.Ростов-на-Дону, пер.Гвардейский д.7
<b>Тип заявителя</b>	
<b>Вид торгов:</b>	Открытый аукцион
<b>Дата и время начала подачи заявок:</b>	05.12.2016 00:00
<b>Дата и время окончания подачи заявок:</b>	13.01.2017 15:00
<b>Правила подачи заявок:</b>	<p>Претенденты на участие в торгах в установленные сроки должны подать заявку, подписать электронный вариант договора задатка и обеспечить поступление суммы задатка по указанным реквизитам не позднее крайнего срока подачи заявок. Заявки, направленные после установленного срока, не рассматриваются.</p> <p>Требования к оформлению заявки указаны в п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на сайте электронной площадки, а также на сайте <a href="http://www.fedresurs.ru">http:// www.fedresurs.ru</a>. При этом Заявка на участие в торгах составляется в форме, установленной электронной площадкой, подается в электронную площадку в сроки, установленные в информационном сообщении и должна содержать сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p> <p>Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям,</p>

	<p>установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, оплатившие задаток в установленной сумме и порядке. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <p>заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;</p> <p>представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;</p> <p>поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p>
<b>Дата и время торгов:</b>	23.01.2017 12:00
<b>Форма подачи предложения о цене:</b>	Открытая
<b>Место проведения:</b>	uTender
<b>Измененное сообщение</b>	<a href="#">№1440685 опубликовано 25.11.2016</a>

**Причина изменения:**

уточнение даты проведения торгов

**Текст:**

Организатор торгов конкурсный управляющий ООО «АРТик» Орлов Юрий Александрович (ИНН 010501330221, СНИЛС 064-864-265-92, адрес: 385000 Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пушкина, д. 276, кв. 9, тел.: 8-928-473-36-88, электронная почта: orlov.55@mail.ru), член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (ИНН 6167065084, ОГРН 1026104143218, адрес: 344011 г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 7), действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 29.06.2016 г. по делу № А32-27823/2014 проводит открытые по составу участников торги по продаже имущества должника - ООО «АРТик» (юридический адрес: 352330 Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Спортивная, 2; ИНН 2356009169, ОГРН 1022304971875) в форме электронных торгов (аукциона) с открытой формой подачи заявок в отношении единого лота – предприятия должника.

Лот № 1 – имущество в составе 3 (трех) наименований:

1/3 доли в праве собственности на здание винохранилища, площадью 975,4 кв.м., по адресу: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Спортивная, 2 А. Кадастровый № 23:35:0506004:309, стоимостью 452 200 руб. Здание цеха приема и обработки, площадью 241,8 кв.м., Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Спортивная, 2. Кадастровый № 23:35:0506004:310, стоимостью 404 600 руб. Асфальтовая площадка – благоустройство территории – площадью 211 кв.м. по адресу: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Спортивная, 2, стоимостью 30 900 руб. Начальная цена лота составляет 887 700 (восемьсот восемьдесят семь тысяч семьсот) руб. Имущество, включенное в состав лота № 1, не является предметом залога. Торги состоятся 23.01.2017 г. в 12 часов 00 минут. Заявки на участие в торгах принимаются с 00 часов 00 минут 05.12.2016 г. до 13.01.2017 г. до 15 часов 00 минут. Место проведения торгов – электронная площадка «u Tender». Результаты торгов подводятся по адресу: г. Майкоп, ул. Некрасова, д. 293, офис ООО «Юридическое бюро «БРИК». Торги ведутся пошагово, на повышение, по предложению наивысшей цены, шаг на повышение 5 % (пять процентов) от начальной цены. Победителем признается участник торгов, оплативший задаток и предложивший наивысшую цену, которая была названа Организатором торгов последней. Задаток для участия в торгах установлен в размере 10 % от начальной стоимости и вносится по следующим реквизитам. Получатель платежа: Орлов Юрий Александрович, счет № 42307810001000019859, Банк получателя: Адыгейское отделение № 8620 ПАО Сбербанк г. Майкоп, БИК 046015602, к/с 30101810600000000602, КПП 616143001, ИНН 7707083893, ОКПО 09143209, ОГРН 1027700132195, адрес 385011 г. Майкоп, ул. Димитрова, д. 4, корп.2. Оператор электронной площадки ООО «ЮТендер». Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utender.ru>. Для участия в торгах претенденту необходимо своевременно оплатить задаток, подать заявку на участие в торгах и необходимые документы. Претенденты на участие в торгах в установленные сроки должны подать заявку, подписать электронный вариант договора задатка и обеспечить поступление суммы задатка по указанным реквизитам не позднее крайнего срока подачи заявок. Заявки, направленные после установленного срока, не рассматриваются. Требования к оформлению заявки указаны в п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на сайте электронной площадки, а также на сайте <http://www.fedresurs.ru>. При этом Заявка на участие в торгах составляется в форме, установленной электронной площадкой, подается в электронную площадку в сроки, установленные в информационном сообщении и должна содержать сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые

к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, оплатившие задаток в установленной сумме и порядке. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола. Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки. Не позднее чем через пять дней по окончании срока подачи заявок организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение Организатора торгов об определении победителей торгов в форме аукциона принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Победителем торгов является лицо, предложившее наивысшую цену за лот. Объявление участника, выигравшего торги, проводится гласно, путем размещения протокола об итогах торгов. В течение пяти дней с даты подписания Протокола о результатах проведения торгов, конкурсный управляющий направляет победителю (единственному участнику торгов) предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия. Оплата имущества производится в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи на реквизиты счета, указанного для оплаты задатка. Проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке размещены на электронной площадке и включены в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. Дополнительные сведения о порядке проведения торгов, порядке оформления и подачи заявки, дополнительные сведения о реализуемом имуществе можно узнать на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), <http://utender.ru>, а также у организатора торгов по телефону 8-928-473-36-88, либо направив запрос по адресу электронной почты: [orlov.55@mail.ru](mailto:orlov.55@mail.ru). Ознакомиться с имуществом, предложенным к продаже можно начиная с 05.12.2016 г. в рабочие дни с 10.00 часов до 14.00 часов по адресу места нахождения имущества, предварительно согласовав время с управляющим.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	<p>имущество в составе 3 (трех) наименований:</p> <p>1/3 доли в праве собственности на здание винохранилища, площадью 975,4 кв.м., по адресу: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Спортивная, 2 А. Кадастровый № 23:35:0506004:309, стоимостью 452 200 руб.</p> <p>Здание цеха приема и обработки, площадью 241,8 кв.м., Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Спортивная, 2. Кадастровый № 23:35:0506004:310, стоимостью 404 600 руб.</p> <p>Асфальтовая площадка – благоустройство территории – площадью 211 кв.м. по адресу: Краснодарский край, г. Усть-</p>	887 700,00	5,00 %	10,00 %	Прочее

Лабинск, ул. Спортивная, 2, стоимостью 30 900 руб.				
---	--	--	--	--

**Дополнительная информация:**

Прикреплённые файлы

- [Договор задатка АРТиК торги\[1\].doc](#)
- [Договора к-п АРТиК торги проект\[1\].doc](#)

---

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)